



Département des Bouches du Rhône
Commune du Tholonet

Plan Local d'Urbanisme
[ANNEXE 5.1 Liste des emplacements réservés]



PLU approuvé par délibération du conseil municipal le :	11 mars 2013
Modification n°1 du PLU approuvée le :	18 mai 2015
Modification n°2 du PLU approuvée le :	30 janvier 2017

PLAN LOCAL D'URBANISME
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Numéro	Destination	Localisation	Bénéficiaire	Superficie
OUVRAGES DE VOIRIE et RESEAUX				
1	Aménagement de la RN7 – emprise de 25 mètres	Sortie Est du Village depuis la limite d'agglomération jusqu'à la limite territoriale Est	Conseil Général	Selon indication au plan de zonage
2	Aménagement de la RD 64c emprise de 12 mètres	Entre les Artauds et le château	Conseil Général	6738m ² (avec*)
3	RD 64c emprise de 12 mètres	(vers agglomération)	Conseil Général	6176m ² (avec*)
4	RD 64 ^e recalibrage - emprise de 12 mètres	Sur toute la longueur	Conseil Général	20756m ² (avec*)
5	Voirie- emprise 5m	Chemin de belle fille	Commune	4900m ²
6	Prolongement du chemin de belle fille- emprise 5m	Chemin de belle fille	Commune	765m ²
8	Création d'un cheminement piétons/cycles. Gabarit de 5m	En bordure de RD64c	Commune	2327m ²
9	Création d'un cheminement piétons/ cycles .Gabarit 3mètres	Entre les Artauds et la plaine sportive	Commune	1334m ²

10	Création d'une voirie de liaison – emprise variable	Entre la RD64cet le chemin de la Brunette	Commune	1283 m ²
11	Voirie – emprise 5m	Chemin de la brunette	Commune	1615m ²
12	Voirie	Avenue de la Libération	Commune	697m ²
13	Voirie	Rue Monte-Cristo	Commune	267m ²
14	Voirie - Chemin des Bouscatiers- emprise de 5 mètres	Chemin des Bouscatiers	Commune	2898m ²
16	Création d'un cheminement piétons/ cycles .Gabarit 3mètres	Avenue du Cagnard	Commune	2457m ²
17	Voirie- emprise 5m + aire de retournement	Saou Marqua	Commune	2671m ²
18	Voirie- emprise 5m	Chemin des cyprès	Commune	1407m ²
OUVRAGES PUBLICS				
22	Création d'un parking public	Palette	Commune	415m ²
23	Création d'un parking	Cimetière	Commune	1123m ²
24	Extension du parking des Infernets et aménagements paysagers	Parking des Infernets	Commune	6527m ²
25	Création d'équipements sportifs	En bordure de Cause	Commune	8628m ²
26	Création de places de stationnement avec aménagements urbains et trottoirs	Palette	Commune	751m ²
27	Création de places de stationnement avec aménagements urbains et trottoirs	Palette rive de la RD64c	Commune	514m ²
28	Place publique et aménagement de voirie	Les Artauds – place du Regalet	Commune	237 m ²
29	Aménagement d'une place publique	Relais Cézanne	Commune	73m ²
31	Création d'un bassin d'orage, aménagement paysager et parking	Palette	Commune	6220m ²
33	Equipement public	Cercle	Commune	250m ²

35	Parking et voirie	Les infernets	Commune	137 m ²
36	Création d'un chemin piétonnier	Palette	Commune	515 m ²
ESPACES VERTS				
32	Espaces verts – Aménagements paysagers	RD 17	Commune	3175m ²

TOTAL Emplacements réservés : 85 100m²

*avec : emprise de voirie existante comprise